



Limites Administrativos da CAOP (2025)

- Limite Administrativo do Concelho
- Limite Administrativo de Freguesias

REDE GEODÉSICA

- Marcos de 1ª e outras ordens
- Marcos geodésicos em depósitos elevados
- Marcos geodésicos em capelas
- Marcos geodésicos em igrejas

QUALIFICAÇÃO DO SOLO RÚSTICO

ESPAÇOS AGRÍCOLAS

- Espaço Agrícola de Produção

ESPAÇOS FLORESTAIS

- Espaço Florestal de Conservação
- Espaço Florestal de Produção

ESPAÇOS DE EXPLORAÇÃO DE RECURSOS ENERGÉTICOS E GEOLÓGICOS

- Área de Exploração Complementar
- Área de Exploração Consolidada
- Área Potencial
- Área Abandonada

ESPAÇOS DESTINADOS A EQUIPAMENTOS, INFRAESTRUTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS OU OCUPAÇÕES

- Tipo I
- Tipo II

ESPAÇOS DE ATIVIDADES INDUSTRIAIS

- Espaço de Atividades Industriais

QUALIFICAÇÃO DO SOLO URBANO

ESPAÇOS CENTRAIS

- Alta Densidade
- Média Densidade
- Baixa Densidade

ESPAÇOS HABITACIONAIS

- Tipo A / Média Densidade
- Tipo A / Baixa Densidade
- Tipo B / Alta Densidade
- Tipo B / Média Densidade
- Tipo B / Baixa Densidade

ESPAÇOS DE USO ESPECIAL

- Tipo I
- Tipo II
- Tipo III

ESPAÇOS DE ATIVIDADES ECONÓMICAS

- Espaço de Atividades Económicas

ESPAÇOS VERDES

- Espaços Verdes

UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO

- Perímetros Urbanos
- Zonas Inundáveis em Solo Urbano
- Lagoas e Outras Massas de Água Superficiais

UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO

- 1 - Campo de Golfe
- 2 - Monturo
- 3 - Termas de Vale da Mò
- 4 - Espaço de Atividades Económicas de Vizinhança do Bairro
- 5 - Espaço de Atividades Económicas do Vale Saiguero
- 6 - Espaço de Atividades Económicas de Amoreira da Gândara
- 7 - Espaço de Atividades Económicas do Vale do Tordo

ESPAÇOS CANAL

Rede Ferroviária

- Ferrovias

Infraestruturas Viárias

- Sistema Primário Existente
- Sistema Primário Proposto
- Sistema Secundário Existente
- Sistema Secundário Proposto
- Sistema Terciário Existente
- Sistema Terciário Proposto

VALORES CULTURAIS

Imóveis de Interesse Público

- 01 - Paço de Óis (Dec. n.º 5/2002, de 19 de fevereiro)
- 02 - Pelourinhos de São Lourenço do Bairro (Dec. n.º 23122, DG 231 de 11/10/1933)
- 03 - Casa da 2ª do Tenque ou dos Cervieiros (Dec. n.º 12877, DR 225 de 29 de setembro)
- 04 - Capela de Nossa Senhora das Lágrimas (Dec. n.º 671957, de 31 de dezembro)
- 05 - Capela de N.ª S.ª das Neves e Fontanário (Dec. n.º 5/2002, de 19 de fevereiro)
- 06 - Palácio da Graciosa (Dec. n.º 671997, de 31 de dezembro)
- 07 - Capela de N.ª S.ª da Piedade (no interior da Ig. Paroquial de N.ª S.ª da Conceição) (Portaria n.º 58/2014, D.R. 2ª Série de 12 de fevereiro)
- 08 - Conjunto do Palace Hotel da Curis, Chafet Navega, Capela S.ª do Livramento, Piscina Paraiso, Garagem e Jardins (Portaria n.º 615/2013, D.R. 2ª Série de 20 de setembro)

Imóveis de Interesse Municipal

- 09 - Casa de António Seabra/1ª Casa da Ota de São João/Casa da Ota da Lavoura de São João incluindo jardim (Dec. n.º 67/97 de 31 de Dezembro)

Imóveis de Valor Concelho

- 10 - Palácio dos Condes de Foz de Arouce (Edital n.º 280/2014, D.R. 2ª Série de 3 de abril)

Património Arqueológico

- I - SAO JOAO DA AZENHA
- II - SUIME
- III - GALEGOS
- IV - RIABAFORNOS
- V - MOITA
- VI - POÇO
- VII - GRADA
- VIII - MONTE GRATO
- IX - NOSSA SENHORA DOS BANHOS
- X - CAMINHO DAS SORTES
- XI - SANGALHOS
- XII - FERRARIAS
- XIII - OS DO BAIRRO
- XIV - FERREIROS/BANDA DE ALEM
- XV - COSTA DA EIRA
- XVI - AGUIM
- XVII - AGOSTINHAS
- XVIII - QUINTA DE CANAVAI
- XIX - BREJO
- XX - PORTO DA PIPA
- XXI - VARANDAS
- XXII - PARAIMO

Cartografia topográfica de traço
 Entidade promotora: CIMA - Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro
 Entidade produtora: SUCARTO - Sociedade de Levantamentos Topográficos
 Série Cartográfica: Série Cartográfica Veneza à escala 1:10.000
 Data e número da homologação: 2015-11-12 (processo n.º 331)
 Sistema de Referência: Planimétrico: TM64 ETRS89 / Altimétrico: Datum Altimétrico - Meirinho de Caselas
 Escala: Posicional Planimétrica: em mélio quadrado: 1:50 m
 Escala: Posicional Altimétrica: em mélio quadrado: 1:50 m
 Exatidão: Planimétrica: melhor ou igual a 80%
 Precisão Posicional Normal da Base Gráfica Analógica: 1:87

CÂMARA MUNICIPAL DE ANADIA
 divisão de PLANEAMENTO E SISTEMAS DE INFORMAÇÃO GEOGRÁFICA

Projeto
3ª Alteração da 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Anadia

Título
Planta de Ordenamento
Ordenamento

Escala
 1:10.000

Data
 março, 2025

Escala Gráfica
 0 200 400 600 Metros

1.1-1