



Câmara Municipal de Anadia

ATA Nº 21/2013

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

LOCAL: Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho

DATA: vinte e um de agosto de dois mil e treze

INÍCIO: dez horas e cinco minutos

ENCERRAMENTO: onze horas e dez minutos

O EXECUTIVO É CONSTITUÍDO PELOS EXCELENTÍSSIMOS SENHORES:

PRESIDENTE: Prof. Litério Augusto Marques

VEREADORES: Eng.ª Maria Teresa Belém Correia Cardoso (Vice-presidente)

Dr. Lino Jorge Cerveira Pintado

Eng.º Jorge Eduardo Ferreira Sampaio (em regime de tempo inteiro)

Eng.º Aníbal José Franco Ferreira

Eng.º José Carlos Ventura de Almeida Coelho

Dr.ª Rosa Maria Tomás da Conceição (em regime de tempo inteiro)

A Reunião foi secretariada pelo Chefe de Divisão de Planeamento e Urbanismo, Arquiteto Adelino da Silva Neves.

---- Aos vinte e um dias do mês de agosto de dois mil e treze, reuniu extraordinariamente a Câmara Municipal, eleita para o quadriénio dois mil e nove/dois mil e treze, nesta Cidade e Município de Anadia, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho.-----

---- Presidiu a vigésima primeira reunião de dois mil e treze o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Prof. Litério Augusto Marques, tendo comparecido os Senhores Vereadores, Eng.º Maria Teresa Belém Correia Cardoso, Vice-presidente, Dr. Lino Jorge Cerveira Pintado, Eng.º Jorge Eduardo Ferreira Sampaio, Eng.º José Carlos Ventura de Almeida Coelho e Dr.º Rosa Maria Tomás da Conceição.-----

---- Não compareceu à reunião o Senhor Vereador, Eng.º Aníbal José Franco Ferreira, por se encontrar impedido por motivo de ordem pessoal inadiável, tendo a sua falta sido considerada justificada, no seguimento do pedido e respetiva justificação apresentados na reunião ordinária realizada no dia catorze de agosto em curso.-----

---- Secretariou a reunião o Chefe de Divisão de Planeamento e Urbanismo, Arquiteto Adelino da Silva Neves, coadjuvado pela funcionária, Eunice Alexandra Neves Jesus Lopes.-----

---- Pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Prof. Litério Augusto Marques, foi declarada aberta a vigésima primeira reunião de dois mil e treze, quando eram dez horas e cinco minutos.-----

ASSUNTOS DA ORDEM DO DIA

---- **PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, PROF. LITÉRIO AUGUSTO MARQUES:**-----

---- **1. ANADIA FUTEBOL CLUBE - PEDIDO DE PARTICIPAÇÃO PARA DESENVOLVIMENTO DA ÉPOCA DESPORTIVA DOIS MIL E TREZE/DOIS MIL E CATORZE:--**

---- Pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Prof. Litério Augusto Marques, foi presente à reunião, para resolução, o pedido apresentado pelo Anadia Futebol Clube, que se dá como transcrito e é parte integrante desta deliberação, encontrando-se cópia anexa à mesma.-----

---- O Presidente da Direção do Anadia Futebol Clube solicita uma participação destinada a ajudar a custear as despesas a realizar com o desenvolvimento da época desportiva dois mil e treze/dois mil e catorze.-----

---- Feita uma breve análise do assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, informar o Anadia Futebol Clube de que o pedido será apreciado no âmbito da proposta de atribuição de verba anual às Associações Desportivas do Concelho.-----

---- **2. FREGUESIA DE ANCAS - PEDIDO DE SOLUÇÃO PARA O LOTEAMENTO DA QUINTA DO RANGEL, LOCALIZADO NO LUGAR E FREGUESIA DE ANCAS:**-----

---- Pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Prof. Litério Augusto Marques, foi presente à reunião, para resolução, o pedido apresentado pela Freguesia de Ancas, que se dá como transcrito e é parte integrante desta deliberação, encontrando-se cópia anexa à mesma.-----

---- O Presidente da Junta de Freguesia de Ancas começa por referir que a Câmara Municipal de Anadia iniciou o processo de aquisição do Loteamento da Quinta do Rangel, localizado na freguesia de Ancas, há sensivelmente quatro anos, sendo que, desde então, depois de os respetivos lotes

terem sido colocados à venda em hasta pública, apenas um lote foi adquirido por uma cidadã, que até ao momento ainda não iniciou a construção de habitação.-----

---- Assim, e considerando a possível degradação futura das infraestruturas existentes, se não houver construção, o Presidente da Junta de Freguesia solicita ao Senhor Presidente da Câmara Municipal se digne providenciar uma solução para o referido espaço, antecipando, numa primeira abordagem, que talvez a forma mais correta (pelo menos para alguns lotes), passará pela cedência gratuita dos referidos lotes, para construção, a famílias que pretendam construir e fixar-se no local. Conclui, considerando que se nos lotes oferecidos a construção das habitações se concretizasse, no futuro, então, a Câmara Municipal já poderia optar por outra forma de disponibilizar os lotes para a construção de habitações unifamiliares no local.-----

---- Analisado e discutido o assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, informar a Junta de Freguesia de Ancas de que a proposta antecipada terá cabimento se a Junta vier a demonstrar a existência efetiva de interessados nos lotes e com capacidade de financiamento para a construção.--

---- **3. MARIA DA GRAÇA CERVEIRA DOS SANTOS SOARES MARQUES NUNES - PEDIDO DE ISENÇÃO DO PAGAMENTO DAS TAXAS MUNICIPAIS DEVIDAS PELA EMISSÃO DE LICENÇAS DE MOBILIZAÇÃO DE SOLOS:**-----

---- Pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Prof. Litério Augusto Marques, foi presente à reunião, para resolução, o pedido apresentado por Maria da Graça Cerveira dos Santos Soares Marques Nunes, que se dá como transcrito e é parte integrante desta deliberação, encontrando-se cópia anexa à mesma.-----

---- A munícipe solicita a isenção do pagamento das taxas municipais devidas pela emissão de licenças de mobilização de solos para os terrenos cujos processos de licenciamento correm termos na Câmara Municipal, com uma área total de trinta e dois mil, quinhentos e noventa e cinco metros quadrados, referentes a sete artigos rústicos localizados nas freguesias de Aguiçós, São Lourenço do Bairro e Vila Nova de Monsarros, atendendo ao facto de ter cedidos terrenos para alargamentos e aberturas de estradas e caminhos nas Freguesias de Vila Nova de Monsarros, Moita e Arcos, assim como para a passagem de condutas de saneamento na Rua das Sobreiras e na Avenida das Laranjeiras.-----

---- Feita uma breve análise do assunto, o Executivo deliberou, por unanimidade, solicitar aos serviços responsáveis a apresentação de uma tabela com os pedidos apresentados pela requerente, devidamente contabilizados, e com informação dos respetivos terrenos, para posterior decisão.-----

---- **4. INFORMAÇÃO - EQUIPAMENTO INFORMÁTICO E DE SECRETARIA QUE SE ENCONTRA AVARIADO E/OU DESCONTINUADO, DOS DIFERENTES SERVIÇOS DO MUNICÍPIO DE ANADIA:**-----

---- Pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Prof. Litério Augusto Marques, foi presente à reunião, para resolução, a informação prestada pelo Técnico Superior, Dr. Jaime Manuel Coelho Maia, que se dá como transcrita e é parte integrante desta deliberação e se encontra anexa à mesma.-----

---- O Técnico Superior solicita autorização para proceder ao abate de um conjunto de equipamento informático e de secretaria, avariado e/ou descontinuado, que se encontra depositado em armazém e a poder ser dispensado, na medida em que está a ocupar um espaço em armazém que é designado ao acondicionamento de equipamento e consumíveis de informática destinados a assegurar o bom funcionamento dos serviços. Para o efeito, anexa à sua informação a relação do equipamento que se encontra nessas condições.-----

---- Analisada a informação prestada, o Executivo deliberou, por unanimidade, e nos termos da mesma, autorizar o abate do equipamento informático e de secretaria que se encontra avariado e/ou descontinuado e que consta da relação anexa à informação.-----

---- Foi também deliberado, por unanimidade, remeter a presente deliberação aos serviços das tecnologias de informação e comunicação para conhecimento e proceder em conformidade.-----

---- 5. ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA RECREATIVA E CULTURAL DA RIBEIRA - AZENHA - PEDIDO DE APOIO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS NO PARQUE DE JOGOS:-----

---- Pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Prof. Litério Augusto Marques, foi presente à reunião, para resolução, o pedido apresentado pela Associação Desportiva Recreativa e Cultural da Ribeira - Azenha, que se dá como transcrito e é parte integrante desta deliberação, encontrando-se cópia anexa à mesma.-----

---- A Direção da Associação Desportiva Recreativa e Cultural da Ribeira - Azenha solicita o apoio financeiro da Câmara Municipal para realização de obras no parque de jogos, nomeadamente para a cobertura dos balneários, anexando, para o efeito, propostas de orçamento. Solicita igualmente, e uma vez alcançado o acordo com o proprietário do terreno confinante para cedência de uma parcela com vista à ampliação do estacionamento do parque de jogos, a melhor colaboração da Autarquia para, como contrapartida, asfaltar um caminho público localizado no lugar de Banhos, que dá acesso a várias terras, incluindo a residência da pessoa que irá ceder terreno para a sobredita ampliação do estacionamento.-----

---- Analisado o fundo disponível e verificada a existência de saldo que permite a assunção do compromisso em apreço, o Executivo deliberou, por unanimidade, atribuir uma verba à Associação Desportiva Recreativa e Cultural da Ribeira - Azenha, no valor de sete mil e oitocentos euros (€ 7.800,00), destinada a colaborar nas obras que a Associação pretende levar a efeito no seu parque de jogos.-----

---- Foi também deliberado, por unanimidade, remeter a presente deliberação aos serviços de contabilidade para dar cumprimento à mesma.-----

---- Mais deliberou o Executivo, por unanimidade, aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos, nos termos do nº 3, do Artigo 92.º, da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de janeiro.-----

---- 6. FREGUESIA DE VILA NOVA DE MONSARROS - PEDIDO DE COLABORAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO DE JAZIGOS ELEVADOS NO CEMITÉRIO NOVO DE VILA NOVA DE MONSARROS:-----

---- Pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Prof. Litério Augusto Marques, foi presente à reunião, para resolução, o pedido apresentado pela Freguesia de Vila Nova de Monsarros, que se dá como transcrito e é parte integrante desta deliberação, encontrando-se cópia anexa à mesma.-----

---- O Presidente da Junta de Freguesia de Vila Nova de Monsarros solicita a colaboração da Câmara Municipal para realização de obras de edificação de jazigos elevados no Cemitério Novo de Vila Nova de Monsarros. Refere tratar-se de um processo que aquele Executivo herdou, de transferência de sepulturas e jazigos elevados do Cemitério velho para o cemitério novo de Vila Nova de Monsarros, e que se encontra em fase de conclusão, e apela, por isso, à ajuda da Câmara Municipal para colmatar aquela situação, anexando, para o efeito, algumas propostas de orçamento.-----

---- Analisado o assunto e atento o objeto do pedido, o Executivo deliberou, por unanimidade, informar a Junta de Freguesia de Vila Nova de Monsarros de que não se trata de obras de beneficiação do Cemitério, pelo que não se enquadra no tipo de apoio que a Câmara Municipal costuma conceder.-----

---- 7. PROPOSTA DE COMPARTICIPAÇÃO FINANCEIRA A ATRIBUIR AO ANADIA FUTEBOL CLUBE PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO NO CAMPO DESIGNADO POR "CAMPO DR. PEQUITO REBELO", SITO NA RUA DOS OLIVAIS, NA CIDADE DE ANADIA, E RESPECTIVA ZONA ENVOLVENTE, PREVISTAS NO PROTOCOLO APROVADO EM REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO EXECUTIVO MUNICIPAL, REALIZADA NO DIA DEZASSETE DE JULHO ÚLTIMO:-----

---- Pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, Prof. Litério Augusto Marques, foi presente à reunião, para resolução, a informação prestada pelo Chefe de Divisão de Equipamentos, Mobilidade, Águas e Saneamento, Engenheiro Carlos Alberto Pereira Cosme, datada de dezasseis de agosto do ano em curso, que se dá como transcrita e é parte integrante desta deliberação e se encontra anexa à presente minuta.-----

---- Na sequência do protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Anadia e o Anadia Futebol Clube, aprovado em reunião extraordinária do Executivo Municipal, realizada no dia dezassete de julho de dois mil e treze, com vista à execução de obras de requalificação das instalações do campo de futebol dos Olivais, designado por "Campo Dr. Pequito Rebelo", e respetiva zona envolvente, sito na Rua dos Olivais, na cidade de Anadia, freguesia de Arcos, cujo objeto é a atribuição de uma comparticipação financeira para a execução das seguintes obras: demolição de muros e habitações degradadas e respetivo tratamento dos RCD; construção de novos muros, incluindo gradeamentos e respetivos arranjos urbanísticos confinantes com a via pública, que abrange estacionamento e passeio; requalificação da pala da cobertura, que inclui o tratamento das asnas e pilares existentes, assim como a substituição das chapas de cobertura; e a rega de aspersão do relvado sintético, o Chefe de Divisão informa que a verba a libertar se refere à construção de novos muros, em conformidade com o desenho que anexa, bem como à rega de aspersão do relvado sintético.-----

---- Assim, e depois de consultado o mercado, conclui que o preço mais vantajoso para a realização

das tarefas supracitadas é de trinta e quatro mil, oitocentos e cinquenta e seis euros (€ 34.856,00), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para a construção de novos muros, e de catorze mil, quinhentos e onze euros e oitenta cêntimos (€ 14.511,80), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para a rega de aspersão do relvado sintético, cabendo à Câmara Municipal de Anadia a comparticipação de cem por cento do valor das tarefas mencionadas, perfazendo o sessenta mil, setecentos e vinte e dois euros e trinta e nove cêntimos (€ 60.722,39), em conformidade com o protocolo aprovado.-----

---- Analisado o fundo disponível e verificada a existência de saldo que permite a assunção do compromisso em apreço, o Executivo deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento de sessenta mil, setecentos e vinte e dois euros e trinta e nove cêntimos (€ 60.722,39) ao Anadia Futebol Clube, correspondente à comparticipação que cabe à Câmara Municipal referente a construção de novos muros e a rega de aspersão do relvado sintético, de acordo com o protocolado e com a informação prestada pelo Chefe de Divisão, o qual só deverá ocorrer depois de o Chefe de Divisão informar da execução da obra.-----

---- Foi também deliberado, por unanimidade, remeter a presente deliberação aos serviços de contabilidade para proceder em conformidade.-----

---- Mais deliberou o Executivo, por unanimidade, aprovar esta deliberação em minuta, para produzir efeitos imediatos, nos termos do nº 3, do Artigo 92.º, da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de janeiro.-----

---- **DELIBERAÇÕES - FORMA DE VOTAÇÃO:**-----

---- Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.-----

---- Nada mais havendo a tratar, e tendo sido considerados findos os trabalhos, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Prof. Litério Augusto Marques, declarou encerrada a reunião, quando eram onze horas e dez minutos e, de tudo para constar, se lavrou a presente Ata, que eu, Adelino da Silva Neves, Chefe de Divisão de Planeamento e Urbanismo, redigi, subscrevi e assino.-----