

primeira
revisão

PDM
[PLANO DIRETOR MUNICIPAL]



FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Designação

Plano Diretor Municipal de Anadia

Localização

Região/NUT II Baixo Vouga

Município Anadia

Lugar -

Valores globais

Área do município	21663.87	ha
Ano de referencia do PDM	2015	
Ano horizonte do PDM	2025	

	Residente no ano referencia	Estimada para o ano horizonte
População total [hab]	29150	30045
População a residir em solo urbano [hab]	28793	28365

Servidões e restrições de utilidade pública

Áreas Protegidas (DL 142/2008)	-	ha
Rede Natura (DL 140/99)	-	ha
Área Protegida em simultâneo com Rede Natura	-	ha
Reserva Ecológica Nacional (DL 166/2008)	10532	ha
Albufeiras de Águas Públicas, incluindo a zona de proteção (DR 107/2009)	2.7	ha
Reserva Agrícola Nacional (DL 73/2009)	10799	ha
Regime florestal (Decreto 24/12/1901)	-	ha

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Classificação e qualificação do solo

Área de solo urbano	3805.22	ha
Área de solo rural	17858.65	ha

Solo Urbano		Categorias operativas		Total de solo urbano (por categoria funcional) [ha]
		Solo urbanizado [ha]	Solo urbanizável [ha]	
Categorias Funcionais	Espaços Centrais <i>(alínea a) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	360.08	-	360.08
	Espaços Residenciais <i>(alínea b) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	2596.06	37.15	2633.21
	Espaços de Actividades Económicas <i>(alínea c) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	539.54	103.44	642.98
	Espaços Verdes <i>(alínea d) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	32.22	-	32.22
	Espaços de Uso Especial - Equipamentos e Infra-Estruturas <i>(alínea e) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	124.73	-	124.73
	Espaços de Uso Especial - Turismo <i>(alínea e) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	12	-	12
	Espaços Urbanos de Baixa Densidade <i>(alínea f) do artº 21º do D.R. nº 11/2009, de 29 de Maio)</i>	-	-	-
TOTAL DE SOLO URBANO		3664.63	140.59	3805.22

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Solo Rural		Total Parcial [ha]	Total por categoria funcional [ha]	Total Solo Rural [ha]	
Espaços Agrícolas ou Florestais	Espaços Agrícolas ou Florestais	-	17800.78	17858.65	
	Espaços Agrícolas	7108.36			
	Espaços Florestais	Florestal de Produção			7777.53
		Florestal de Conservação			2914.89
	Espaços de uso múltiplo	-			
Espaços afectos à exploração de Recursos Geológicos	(sobrepõem-se às restantes categorias)	7442.54	-		
Espaços Naturais		-	-		
Espaços afectos a Actividades Industriais		20.40	20.4		
Outras categoriais de Solo Rural	Aglomerados Rurais	-	37.47		
	Áreas de Edificação Dispersa	-			
	Espaços Culturais	-			
	Espaços de Ocupação Turística	-			
	Espaços de Equipamentos e Infraestruturas	37.47			

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Estrutura Ecológica Municipal

Área de estrutura ecológica em solo urbano	1642.84	ha
Área de estrutura ecológica em solo rural	13596.25	ha

Espaços Canais

Extensão em solo urbano	175	km
Extensão em solo rural	210	km

Perímetros Urbanos

Número de aglomerados ou lugares abrangidos por um perímetro urbano

101

(Quadro a repetir tantas vezes quanto o número de lugares)

Nome do aglomerado ou lugar abrangido por um perímetro urbano

(i) Tabela 1

Área de solo urbano

(i) Tabela 1

ha

Área de solo urbanizado

(i) Tabela 1

ha

Área de solo urbanizável

(i) Tabela 1

ha

População

População residente (no ano referencia)

(i) Tabela 1

População estimada (no ano horizonte)

(i) Tabela 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

(A desdobrar tantas vezes quantos os Instrumentos de Gestão Territorial que altera ou revoga)

Articulação

Enquadramento em Instrumentos de Gestão Territorial	
IGT que altera ou revoga (indique se altera ou revoga na totalidade ou apenas as disposições abrangidas):	
Nome do IGT revogado	- Plano Geral de Urbanização de Anadia, de 1958, publicado no Diário da República, IIª Série, nº 142 de 23 de junho de 1992; - Plano de Pormenor da Expansão Sul da Curia, aprovado pela Resolução do Conselho de Ministros nº 49/96, publicada no Diário da República, Iª Série B, de 22 de abril, com as correções introduzidas pela Declaração de Retificação nº 13-E/96, publicada no Diário da República, Iª Série B, de 31 de agosto
Disposições alteradas ou revogadas	

Data de preenchimento da ficha

10 / 04 / 2015

Tabela 1

Freguesia	Lugar	População Residente (UN)	População Estimada (UN)	Solo Urbanizado (ha)	Solo Urbanizável (ha)	Solo Urbano (ha)
Avelãs de Cima	Avelãs de Cima	455	469	39.35	0.00	39.35
Avelãs de Cima	Boialvo	236	243	36.59	0.00	36.59
Avelãs de Cima	Candieira	159	164	28.35	0.00	28.35
Avelãs de Cima	Canelas	202	208	38.13	0.00	38.13
Avelãs de Cima	Cerca	263	271	22.98	0.00	22.98
Avelãs de Cima	Ferreirinho	47	48	6.14	0.00	6.14
Avelãs de Cima	Figueira	166	171	22.80	0.00	22.80
Avelãs de Cima	Mata de Baixo	25	26	10.62	0.00	10.62
Avelãs de Cima	Mata de Cima	19	20	3.97	0.00	3.97
Avelãs de Cima	Pardieiro	54	56	12.19	0.00	12.19
Avelãs de Cima	Pereiro	310	320	38.21	0.00	38.21
Avelãs de Cima	Póvoa do Gago	15	15	3.79	0.00	3.79
Avelãs de Cima	São Pedro	182	188	21.98	0.00	21.98
Avelãs de Caminho	Avelãs de Caminho	1183	1219	114.21	0.00	114.21

MODELO 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Freguesia	Lugar	População Residente (UN)	População Estimada (UN)	Solo Urbanizado (ha)	Solo Urbanizável (ha)	Solo Urbano (ha)
Moita	Amieiro	43	44	6.79	0.00	6.79
Moita	Escoural	13	13	7.02	0.00	7.02
Moita	Ferreiros	369	380	32.77	0.00	32.77
Moita	Fontemanha	38	39	9.54	0.00	9.54
Moita	Junqueira	43	44	9.67	0.00	9.67
Moita	Moita	858	884	72.93	0.00	72.93
Moita	Póvoa do Pereiro	570	588	73.82	0.62	74.44
Moita	Quintela das Lapas	57	59	5.20	0.00	5.20
Moita	Saide	17	18	6.64	0.00	6.64
Moita	Vale da Mó	55	57	13.97	0.00	13.97
Moita	Vale de Avim	182	188	28.38	0.00	28.38
Moita	Vale de Boi	147	152	31.03	0.00	31.03
Sangalhos	Casainho	142	146	17.66	0.39	18.05
Sangalhos	Fogueira	487	502	67.97	0.00	67.97
Sangalhos	Paraimo	256	264	41.40	2.90	44.30
Sangalhos	Póvoa do Mato	36	37	11.08	0.00	11.08
Sangalhos	Póvoa do Salgueiro	82	85	11.09	0.00	11.09
Sangalhos	Ribeiro de Sangalhos	93	96	14.68	0.00	14.68
Sangalhos	Sá	947	976	96.45	3.49	99.94
Sangalhos	Saima	118	122	19.55	0.00	19.55
Sangalhos	Sangalhos	1538	1585	130.88	17.11	147.99
Sangalhos	São João da Azenha	248	256	57.74	0.00	57.74
Sangalhos	Vídoeiro	83	86	17.31	0.00	17.31
São Lourenço do Bairro	Cabana	36	37	7.41	0.00	7.41
São Lourenço do Bairro	Couvelha	339	349	55.31	0.00	55.31
São Lourenço do Bairro	Espairo	603	622	54.09	0.00	54.09
São Lourenço do Bairro	Fornos	34	35	3.78	0.00	3.78
São Lourenço do Bairro	Grou	47	48	6.82	0.00	6.82
São Lourenço do Bairro	Lameirinhas	85	88	12.13	0.00	12.13
São Lourenço do Bairro	Levira	164	169	30.11	0.00	30.11
São Lourenço do Bairro	Outeiro de Baixo	405	417	50.04	0.00	50.04
São Lourenço do Bairro	Outeiro de Cima	224	231	18.19	0.00	18.19
São Lourenço do Bairro	Pedralva	310	320	54.28	0.00	54.28
São Lourenço do Bairro	São Lourencinho	31	32	5.38	0.00	5.38
São Lourenço do Bairro	São Lourenço do Bairro	140	144	19.37	0.00	19.37
São Lourenço do Bairro	São Mateus	87	90	18.72	0.00	18.72

MODELO 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Freguesia	Lugar	População Residente (UN)	População Estimada (UN)	Solo Urbanizado (ha)	Solo Urbanizável (ha)	Solo Urbano (ha)
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Amoreira da Gândara	271	279	47.48	0.00	47.48
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Ancas	618	637	75.26	0.00	75.26
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Bairro Alto	253	261	31.51	0.00	31.51
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Cabeço	111	114	18.98	0.00	18.98
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Corgo	336	346	42.44	0.00	42.44
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Madureira	222	229	36.17	0.00	36.17
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Madureirinha	129	133	22.90	0.00	22.90
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Paredes do Bairro	338	348	43.51	0.00	43.51
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Portouro	81	83	11.58	0.00	11.58
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Póvoa da Preta	67	69	6.72	0.00	6.72
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Relvada	223	230	47.13	0.00	47.13
UF de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas	Vendas da Pedreira	123	127	19.51	1.12	20.63
UF de Arcos e Mogofores	Alféloas	519	535	37.59	0.00	37.59
UF de Arcos e Mogofores	Anadia	3508	3616	162.83	40.23	203.06
UF de Arcos e Mogofores	Arcos	332	342	23.46	0.00	23.46
UF de Arcos e Mogofores	Canha	45	46	5.43	0.00	5.43
UF de Arcos e Mogofores	Famalicão	607	626	27.50	0.50	28.00
UF de Arcos e Mogofores	Malaposta	313	323	18.71	2.38	21.09
UF de Arcos e Mogofores	Mogofores	680	701	63.58	0.77	64.35
UF de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro	Aguim	942	971	109.19	4.39	113.58
UF de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro	Alpalhão	189	195	26.38	0.00	26.38
UF de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro	Casarão	204	210	12.50	0.00	12.50
UF de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro	Curia	362	373	47.50	3.34	50.84

MODELO 1

FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DIRECTOR MUNICIPAL

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 1

Freguesia	Lugar	População Residente (UN)	População Estimada (UN)	Solo Urbanizado (ha)	Solo Urbanizável (ha)	Solo Urbano (ha)
UF de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro	Horta	249	257	32.15	0.00	32.15
UF de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro	Mata	545	562	46.00	0.00	46.00
UF de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro	Óis do Bairro	274	282	32.17	0.00	32.17
UF de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro	Penereiro	31	32	13.13	0.00	13.13
UF de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro	Ribaforos	29	30	9.14	0.00	9.14
UF de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro	Tamengos	363	374	34.39	0.75	35.13
Vila Nova de Monsarros	Algeriz	66	68	8.01	0.00	8.01
Vila Nova de Monsarros	Grada	260	268	23.53	0.00	23.53
Vila Nova de Monsarros	Monsarros	384	396	37.73	0.00	37.73
Vila Nova de Monsarros	Parada	34	35	6.12	0.00	6.12
Vila Nova de Monsarros	Poço	87	90	13.42	0.00	13.42
Vila Nova de Monsarros	Vila Nova de Monsarros	797	821	65.62	0.00	65.62
Vilarinho do Bairro	Arrota	91	94	19.73	0.00	19.73
Vilarinho do Bairro	Azenha	195	201	37.25	0.00	37.25
Vilarinho do Bairro	Banhos	122	126	20.09	0.00	20.09
Vilarinho do Bairro	Bemposta	273	281	53.28	0.00	53.28
Vilarinho do Bairro	Campanas	0	0	0.21	0.00	0.21
Vilarinho do Bairro	Chipar de Baixo	75	77	12.47	0.00	12.47
Vilarinho do Bairro	Chipar de Cima	146	150	30.37	0.00	30.37
Vilarinho do Bairro	Melada	100	103	13.71	0.00	13.71
Vilarinho do Bairro	Pedreira de Vilarinho	168	173	28.07	0.03	28.10
Vilarinho do Bairro	Poutena	412	425	80.91	0.00	80.91
Vilarinho do Bairro	Quinta do Perdígão	111	114	14.96	0.00	14.96
Vilarinho do Bairro	Samel	219	226	43.78	0.00	43.78
Vilarinho do Bairro	Torres	202	208	30.12	0.00	30.12
Vilarinho do Bairro	Vendas de Samel	110	113	17.64	0.00	17.64
Vilarinho do Bairro	Vilarinho do Bairro	403	415	68.53	0.00	68.53
Isolados	Residual	688	675	415.75	62.58	478.33
	Total	29150	30045	3664.63	140.59	3805.22