



## ACTA

### 9ª Reunião da CTA

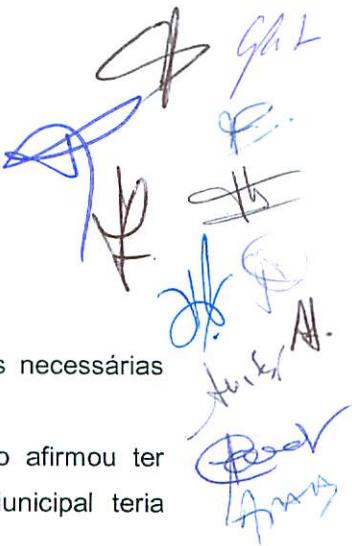
Aos quinze dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e sete, pelas 11 horas e 20 minutos, reuniram nos Paços de Concelho do Município de Anadia os representantes da Comissão Técnica de Acompanhamento no processo da Revisão do Plano Director Municipal de Anadia, nomeada de acordo com o Despacho nº 17687/98, publicado na II Série do DR em 14 de Outubro e Despacho nº 1232/99, publicado na II Série do DR em 25 de Janeiro, dos quais tomaram parte:

CCDRC	Eng. Vítor Pereira ( Presidente CTA )
CCDRC	Engª Alice Azenha
EP DEDA	Engª Ângela Sá
DRABL	Engº Alcindo Cardoso
REFER	Engº Armando Duarte Pereira
DREC	Engª Ana Fonseca
DGRF	Engª Teresa Serra

assim como o Sr. Presidente da Câmara Municipal de Anadia, Prof. Litério Augusto Marques, Eng. Francisco Reis e Arq.to Adelino Neves, técnicos da Câmara Municipal de Anadia e Arq.ta Gabriela Cotrim, Arq.to Paulo Monteiro e Eng. Tiago Filipe, da Equipa Técnica responsável pela elaboração da revisão do plano, "Plural, Planeamento Urbano, Regional e de Transportes, Lda".

A reunião teve início com a intervenção do Sr. Eng. Vítor Pereira da CCDRC, informando que os representantes da DGOTDU, da DGT e da DGEMN comunicaram a sua impossibilidade de comparecerem na reunião. De seguida fez o ponto da situação do processo da Revisão do Plano e referiu a necessidade de se obter um documento final da CNREN / ICN relativo ao resultado das reuniões realizadas no âmbito da Carta da REN. Solicitou ainda que as entidades representadas na CTA, procedam a uma análise rápida dos elementos que irão ser entregues na reunião, pela Equipa Técnica.

A Arq.ta Gabriela tomou a palavra esclarecendo que existem problemas com a cartografia utilizada, nomeadamente no que respeita ao Domínio Hídrico e às desactualizações face a novas vias entretanto realizadas. Mais esclareceu que a última entrega da cartografia estava mais incompleta do que de versões anteriores. Questionou sobre a responsabilidade e competência da empresa responsável pela elaboração da cartografia



(Estereofoto), e/ou do IGP (Instituto Geográfico de Portugal), para proceder ás necessárias correcções e actualizações.

Relativamente à actualização da cartografia, o Arq.to Adelino afirmou ter contactado o Eng. Ladeira, da DGOTDU, o qual referiu que a Câmara Municipal teria legitimidade para o fazer.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal de Anadia solicitou a presença do Dr. Jaime Maia, técnico da CMA que acompanhou o processo de elaboração de cartografia 1:10000, adjudicado pela Associação de Municípios Bairrada -Vouga à empresa Estereofoto, tendo este esclarecido que a referida cartografia já se encontra homologada.

A Eng.<sup>a</sup> Alice informou que a CCDRC não tinha ainda conhecimento de tal homologação. Assim sendo, deve ser apurada responsabilidade desta situação e decidir-se quanto à solução a adoptar.

O Sr. Presidente da Câmara informou que vai mandar entregar cópias da cartografia e do respectivo Despacho de homologação, à CCDRC e Plural, sendo que entretanto irá promover uma reunião urgente com o IGP, no sentido de esclarecer as questões levantadas, e deixarem de subsistir dúvidas quanto à versão final deste trabalho.

A Arq.ta Gabriela, sobre este assunto, manifestou opinião que face ao adiantado estado de elaboração do processo da revisão do plano e desde que se venha a confirmar existir continuidade na rede hidrográfica, dever-se-ia dar sequência ao trabalho mantendo a base cartográfica utilizada. Esta opinião foi aceite pela CTA.

Posto isto, a Arq.ta Gabriela fez a entrega e apresentação dos novos elementos da proposta de revisão do Plano: - Volume II, constituído pelo "Relatório da Proposta", "Planta de Enquadramento" e "Rede Viária"; - Volume III, constituído pela "Planta de Ordenamento", "Planta de Condicionantes – Reserva Ecológica Nacional", "Planta de Condicionantes – Reserva Agrícola Nacional", "Planta de Condicionantes – Outras Condicionantes". Mais esclareceu: junto dos elementos entregues á CCDRC e EP-DEDA, bem como dos que vão ser enviados à DGOTDU e DGEMN (entidades não representadas nesta reunião), encontra-se o Estudo do Ruído, que aguarda ainda o parecer do IA (Instituto do Ambiente); as Cartas Educativa e de Compromissos Urbanísticos, cuja responsabilidade de execução é da CMA, ainda não estão concluídas, devendo ser entregues aos elementos da CTA logo que possível; na Planta de Ordenamento existem algumas situações pontuais que interferem com a RAN e REN, pelo que se deverá tomar uma decisão quanto ao procedimento a tomar; no que respeita à proposta de Regulamento, existem duas versões diferenciadas, uma da Plural e outra dos Serviços Técnicos da CMA, entregue à Equipa Técnica responsável pela elaboração da revisão do plano, há relativamente pouco tempo, o que não permitiu a realização de uma reunião conjunta para acordar a solução a apresentar.

*J* *gah L*  
*P* *C.*  
*A.*  
*JK.*  
*JK.*  
*TM*

A Comissão Técnica de Acompanhamento decidiu que relativamente à questão do regulamento, as entidades só se pronunciarão sobre a versão que resultar dum entendimento entre a Plural e a CMA. Logo que possível e para complemento dos elementos agora entregues e devidos efeitos, tal versão será enviada ás entidades.

A Eng.<sup>a</sup> Alice esclareceu que o Regulamento terá de seguir o modelo definido pela DGOTDU, e as definições do "Vocabulário de Termos e Conceitos do Ordenamento do Território" (edição da DGOTDU). Alertou também para a necessidade da existência de uma planta de trabalho que contenha a sobreposição do perímetro urbano vigente e do proposto bem como as respectivas justificações dos aumentos.

O Eng.<sup>º</sup> Vítor referiu que a planta de compromissos urbanísticos é documento importante para análise e esclarecimento desta questão. Recomendou ainda que a proposta deve contemplar uma maior nucleação dos perímetros urbanos, considerando-se para o efeito muitos dos "interstícios" como Estrutura Ecológica Municipal.

A Eng.<sup>a</sup> Ângela informou que vai solicitar à empresa de projectos da EP, esclarecimentos e eventual documentação de traçados de novas vias previstas para o território municipal.

O Eng.<sup>º</sup> Armando Pereira solicitou, à equipa técnica, uma cópia em formato digital dos elementos entregues e esclareceu não ser ainda possível fornecer o traçado final do comboio de alta velocidade.

O Eng.<sup>º</sup> Vítor propôs que fosse acordado um prazo para as entidades se pronunciarem sobre os documentos entregues na reunião, após o envio da proposta de regulamento, e informem por escrito o Presidente da CTA do que considerarem conveniente. A Comissão Técnica de Acompanhamento decidiu que tal prazo não deve ser superior a um mês.

E nada mais havendo a acrescentar, foi encerrada a reunião pelas 13.30 horas com o agendamento de uma reunião a definir pelo presidente da CTA e a pedido da Câmara Municipal de Anadia, da qual foi lavrada a presente acta que, vai ser lida, aprovada e assinada por todos os intervenientes.

*Vítor Pereira*  
\_\_\_\_\_  
( Eng. Vítor Pereira - CCDRC )

*Alice Azenha*  
\_\_\_\_\_  
( Eng<sup>a</sup> Alice Azenha - CCDRC )

*Angela Sá*  
\_\_\_\_\_  
(Eng<sup>a</sup> Ângela Sá - EP-DEDA)

Alcindo Cardoso

(Engº Alcindo Cardoso – DRABL))

Armando Duarte Pereira

(Engº Armando Duarte Pereira - REFER)

Ana Fonseca

(Engª Ana Fonseca - DREC)

Teresa Serra

(Engª Teresa Serra - DGRF)

Litério Marques

(Prof. Litério Augusto Marques – Presidente da CMA)

Francisco Augusto da Costa Pires dos Reis

(Eng. Francisco Reis - CMA)

Adelino da Silva Neves

(Arq.to Adelino Neves - CMA)

Gabriela Cotrim

(Arq.ta Gabriela Cotrim - Plural)

Paulo Monteiro

(Arq.to Paulo Monteiro - Plural)

Tiago Filipe

(Eng. Tiago Filipe - Plural)

## 9ª Reunião da CTA

### 1ª Revisão do Plano Director Municipal de Anadia

Data – 15 FEV 2007  
 Hora - 10.30 horas  
 Local - Câmara Municipal de Anadia

#### Presenças

Nome	Entidade	Rubrica
Vítor Manuel Pereira	CCDRC	
José N. P. de Sá	EP - Distrito de Estudos da Aveiro	
Aurélia Figueira	Directoria Regional da Economia do Centro	
Alcindo José Oliveira Ponteiro Carvalho	DRAE	
Neusa Serrão	DGRF	
António Duarte Pereira	REFER, EP	
Paulo Gonçalves	PLURIS	
Tiago Filipe	Plural	
Gonzalo Gómez	PLURAL	
François Ribeiro	C.N.A.	
Joaquim Pacheco	C.M.A.	
Adelina Neiva	CTA	
Alta Paulista	CCDRC	