

## ACTA

### 9ª Reunião da CTA

Aos quinze dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e sete, pelas 11 horas e 20 minutos, reuniram nos Paços de Concelho do Município de Anadia os representantes da Comissão Técnica de Acompanhamento no processo da Revisão do Plano Director Municipal de Anadia, nomeada de acordo com o Despacho nº 17687/98, publicado na II Série do DR em 14 de Outubro e Despacho nº 1232/99, publicado na II Série do DR em 25 de Janeiro, dos quais tomaram parte:

CCDRC	Eng. Vítor Pereira ( Presidente CTA )
CCDRC	Engª Alice Azenha
EP DEDA	Engª Ângela Sá
DRABL	Engº Alcindo Cardoso
REFER	Engº Armando Duarte Pereira
DREC	Engª Ana Fonseca
DGRF	Engª Teresa Serra

assim como o Sr. Presidente da Câmara Municipal de Anadia, Prof. Litério Augusto Marques, Eng. Francisco Reis e Arq.to Adelino Neves, técnicos da Câmara Municipal de Anadia e Arq.ta Gabriela Cotrim, Arq.to Paulo Monteiro e Eng. Tiago Filipe, da Equipa Técnica responsável pela elaboração da revisão do plano, "Plural, Planeamento Urbano, Regional e de Transportes, Lda".

A reunião teve início com a intervenção do Sr. Eng. Vítor Pereira da CCDRC, informando que os representantes da DGOTDU, da DGT e da DGEMN comunicaram a sua impossibilidade de comparecerem na reunião. De seguida fez o ponto da situação do processo da Revisão do Plano e referiu a necessidade de se obter um documento final da CNREN / ICN relativo ao resultado das reuniões realizadas no âmbito da Carta da REN. Solicitou ainda que as entidades representadas na CTA, procedam a uma análise rápida dos elementos que irão ser entregues na reunião, pela Equipa Técnica.

A Arq.ta Gabriela tomou a palavra esclarecendo que existem problemas com a cartografia utilizada, nomeadamente no que respeita ao Domínio Hídrico e às desactualizações face a novas vias entretanto realizadas. Mais esclareceu que a última entrega da cartografia estava mais incompleta do que de versões anteriores. Questionou sobre a responsabilidade e competência da empresa responsável pela elaboração da cartografia

(Estereofoto), e/ou do IGP (Instituto Geográfico de Portugal), para proceder às necessárias correcções e actualizações.

Relativamente à actualização da cartografia, o Arq.to Adelino afirmou ter contactado o Eng. Ladeira, da DGOTDU, o qual referiu que a Câmara Municipal teria legitimidade para o fazer.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal de Anadia solicitou a presença do Dr. Jaime Maia, técnico da CMA que acompanhou o processo de elaboração de cartografia 1:10000, adjudicado pela Associação de Municípios Bairrada -Vouga à empresa Estereofoto, tendo este esclarecido que a referida cartografia já se encontra homologada.

A Eng.ª Alice informou que a CCDRC não tinha ainda conhecimento de tal homologação. Assim sendo, deve ser apurada responsabilidade desta situação e decidir-se quanto à solução a adoptar.

O Sr. Presidente da Câmara informou que vai mandar entregar cópias da cartografia e do respectivo Despacho de homologação, à CCDRC e Plural, sendo que entretanto irá promover uma reunião urgente com o IGP, no sentido de esclarecer as questões levantadas, e deixarem de subsistir dúvidas quanto à versão final deste trabalho.

A Arq.ta Gabriela, sobre este assunto, manifestou opinião que face ao adiantado estado de elaboração do processo da revisão do plano e desde que se venha a confirmar existir continuidade na rede hidrográfica, dever-se-ia dar sequência ao trabalho mantendo a base cartográfica utilizada. Esta opinião foi aceite pela CTA.

Posto isto, a Arq.ta Gabriela fez a entrega e apresentação dos novos elementos da proposta de revisão do Plano: - Volume II, constituído pelo "Relatório da Proposta", "Planta de Enquadramento" e "Rede Viária"; - Volume III, constituído pela "Planta de Ordenamento", "Planta de Condicionantes – Reserva Ecológica Nacional", "Planta de Condicionantes – Reserva Agrícola Nacional", "Planta de Condicionantes – Outras Condicionantes". Mais esclareceu: junto dos elementos entregues à CCDRC e EP-DEDA, bem como dos que vão ser enviados à DGOTDU e DGEMN (entidades não representadas nesta reunião), encontra-se o Estudo do Ruído, que aguarda ainda o parecer do IA (Instituto do Ambiente); as Cartas Educativa e de Compromissos Urbanísticos, cuja responsabilidade de execução é da CMA, ainda não estão concluídas, devendo ser entregues aos elementos da CTA logo que possível; na Planta de Ordenamento existem algumas situações pontuais que interferem com a RAN e REN, pelo que se deverá tomar uma decisão quanto ao procedimento a tomar; no que respeita à proposta de Regulamento, existem duas versões diferenciadas, uma da Plural e outra dos Serviços Técnicos da CMA, entregue à Equipa Técnica responsável pela elaboração da revisão do plano, há relativamente pouco tempo, o que não permitiu a realização de uma reunião conjunta para acordar a solução a apresentar.

A Comissão Técnica de Acompanhamento decidiu que relativamente à questão do regulamento, as entidades só se pronunciarão sobre a versão que resultar dum entendimento entre a Plural e a CMA. Logo que possível e para complemento dos elementos agora entregues e devidos efeitos, tal versão será enviada às entidades.

A Eng.<sup>a</sup> Alice esclareceu que o Regulamento terá de seguir o modelo definido pela DGOTDU, e as definições do "Vocabulário de Termos e Conceitos do Ordenamento do Território" (edição da DGOTDU). Alertou também para a necessidade da existência de uma planta de trabalho que contenha a sobreposição do perímetro urbano vigente e do proposto bem como as respectivas justificações dos aumentos.

O Eng.<sup>o</sup> Vítor referiu que a planta de compromissos urbanísticos é documento importante para análise e esclarecimento desta questão. Recomendou ainda que a proposta deve contemplar uma maior nucleação dos perímetros urbanos, considerando-se para o efeito muitos dos "interstícios" como Estrutura Ecológica Municipal.

A Eng.<sup>a</sup> Ângela informou que vai solicitar à empresa de projectos da EP, esclarecimentos e eventual documentação de traçados de novas vias previstas para o território municipal.

O Eng.<sup>o</sup> Armando Pereira solicitou, à equipa técnica, uma cópia em formato digital dos elementos entregues e esclareceu não ser ainda possível fornecer o traçado final do comboio de alta velocidade.

O Eng.<sup>o</sup> Vítor propôs que fosse acordado um prazo para as entidades se pronunciarem sobre os documentos entregues na reunião, após o envio da proposta de regulamento, e informem por escrito o Presidente da CTA do que considerarem conveniente. A Comissão Técnica de Acompanhamento decidiu que tal prazo não deve ser superior a um mês.

E nada mais havendo a acrescentar, foi encerrada a reunião pelas 13.30 horas com o agendamento de uma reunião a definir pelo presidente da CTA e a pedido da Câmara Municipal de Anadia, da qual foi lavrada a presente acta que, vai ser lida, aprovada e assinada por todos os intervenientes.



---

( Eng. Vítor Pereira - CCDRC )



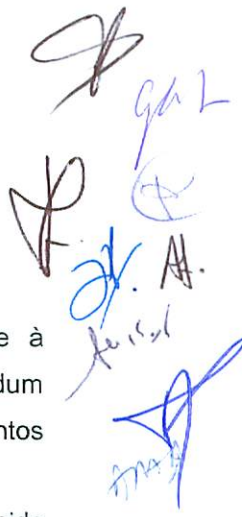
---

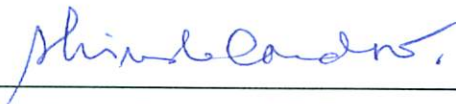
( Eng.<sup>a</sup> Alice Azenha - CCDRC )



---

(Eng.<sup>a</sup> Ângela Sá - EP-DEDA)

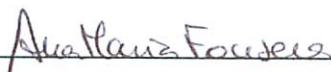




(Engº Alcindo Cardoso – DRABL))



(Engº Armando Duarte Pereira - REFER)



(Engª Ana Fonseca - DREC)



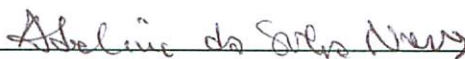
(Engª Teresa Serra - DGRF)



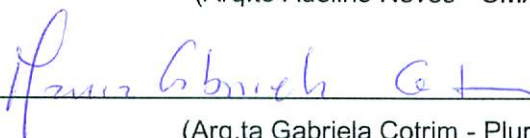
(Prof. Litério Augusto Marques – Presidente da CMA)



(Eng. Francisco Reis - CMA)



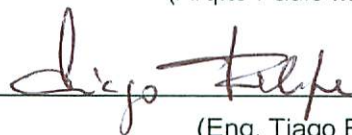
(Arq.to Adelino Neves - CMA)



(Arq.ta Gabriela Cotrim - Plural)



(Arq.to Paulo Monteiro - Plural)




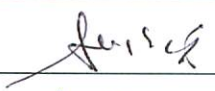

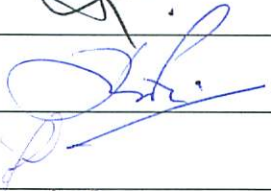
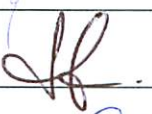

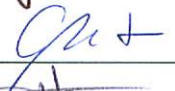
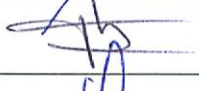

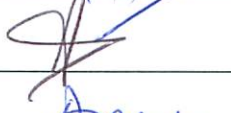
(Eng. Tiago Filipe - Plural)

## 9ª Reunião da CTA

### 1ª Revisão do Plano Director Municipal de Anadia

Data - 15 FEV 2007  
 Hora - 10.30 horas  
 Local - Câmara Municipal de Anadia

#### Presenças

Nome	Entidade	Rubrica
Vitor Manuel Pereira	CCDR	
Luís M. P. de Sá	EP - Direcção de Estudos de Anadia	
Ana Maria Fouseca	Direcção Regional da Economia do Alentejo	Ana Fouseca
Alcides José Oliveira Pontes Cardoso	DRABL	Alcides Cardoso
Teresa Serra	JGR F	
Armando Duarte Pereira	REFER, EP	
Paulo Fonteiro	Plural	
Trigo Filipe	Plural	
Geórgio Góme	PLURAL	
Francisco Reis	C.M.A	
Luís Pereira	C.M.A	
Adelino Nave	CTA	
Álvaro Pereira	CCDR	