

## Varandas do Parque em hasta pública

O Município de Anadia vai realizar um novo procedimento para alienar dois prédios urbanos, com projeto de construção aprovado para habitação multifamiliar (Varandas do Parque), situados na Avenida das Laranjeiras, em Anadia. A arrematação em hasta pública tem lugar, no próximo dia 20 de setembro de 2023, pelas 11h00, no Salão Nobre dos Paços do Concelho. O preço base de licitação dos dois prédios é de 605.000,00€, podendo os prédios ser licitados em separado.

O projeto “Varandas do Parque I”, tem um valor base de 285.000,00€, com uma área de 1628m<sup>2</sup>, prevê 18 fogos de tipologia T2, enquanto que o “Varandas do Parque II”, com o valor de 320.000,00€, tem 1820m<sup>2</sup>, prevê 15 fogos de tipologia T3 e três de tipologia T2. Ambos são constituídos por cave, rés-do-chão e dois andares.

Os dois edifícios de habitação designados de “Varandas do Parque I” e “Varandas do Parque II”, vão ser edificados, na entrada norte da cidade de Anadia, junto ao Parque Urbano da Cidade. Os edifícios projetados marcam diferença na inovação de alguns conceitos arquitetónicos relativamente aos existentes, permitindo uma requalificação urbana de uma das principais entradas da cidade.



NI\_268