



Gabinete do Presidente

ORDEM DO DIA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 27 DE NOVEMBRO DE 2025

Período para intervenção do público

(nos termos artigo 4.º do Regimento da Câmara Municipal de Anadia, e do n.º 2, do artigo 49.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro)

Período de antes da ordem do dia

(nos termos do artigo 9.º do Regimento da Câmara Municipal de Anadia, e do artigo 52.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro)

- ✓ Intervenções dos membros do Executivo

Período da ordem do dia

(nos termos do artigo 10.º do Regimento da Câmara Municipal de Anadia, e do artigo 53.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro)

- Aprovação da ata da reunião ordinária do Executivo Municipal eleito para o quadriénio dois mil e vinte e cinco/dois mil e vinte e nove (2025/2029), realizada no dia treze (13) de novembro de dois mil e vinte e cinco (2025);

➤ Assuntos para resolução:

PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, JORGE EDUARDO FERREIRA SAMPAIO:

1. Proposta de terceira alteração à primeira revisão do Plano Diretor Municipal de Anadia;
2. Proposta de projeto final de Regulamento de Trânsito, Sinalização e Estacionamento do Município de Anadia;
3. Proposta de autorização, a conceder ao Presidente da Câmara Municipal, para celebrar, até ao dia trinta e um (31) de dezembro de dois mil e vinte e cinco (2025), um número não superior a cinco (5) contratos de aquisição de serviços, nomeadamente nas modalidades de tarefa ou de avença;



Gabinete do Presidente

- 4.** Proposta de manutenção dos valores das rendas dos espaços municipais para o ano dois mil e vinte e seis (2026);
- 5.** Proposta de concurso por sorteio para atribuição de uma (01) habitação com Renda Acessível, do Loteamento da Quinta do Rangel, na localidade de Ancas;
- 6.** Proposta de aquisição do Lote identificado com o número onze (11), sítio na “Quinta do Rangel”, localidade de Ancas, da União das Freguesias de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas, com projeto de construção aprovado – habitação unifamiliar;
- 7.** Proposta de aquisição do Lote identificado com o número quinze (15), sítio na “Quinta do Rangel”, localidade de Ancas, da União das Freguesias de Amoreira da Gândara, Paredes do Bairro e Ancas, com projeto de construção aprovado – habitação unifamiliar;
- 8.** Proposta de procedimento por hasta pública para arrendamento urbano para fins não habitacionais dos espaços comerciais correspondentes às frações designadas pelas letras “B”, “C”, “E” e “F”, localizados no piso térreo do Mercado Municipal de Anadia, sítio na Rua do Montouro, Ortigão, na cidade de Anadia;
- 9.** Proposta de procedimento por hasta pública para arrendamento urbano do espaço comercial correspondente à fração designada pela letra “G”, localizado no piso térreo do Edifício Dr. Luís Navega, sítio na Curia;
- 10.** Proposta de autorização para realização de estágio por parte de um aluno que frequenta o décimo segundo (12.º) ano do Curso Técnico de Multimédia na Escola Profissional Vasconcelos Lebre da Mealhada;
- 11.** Proposta de atribuição de apoio financeiro à Associação dos Trabalhadores do Município de Anadia (ATMUA), destinada a apoiar o desenvolvimento das suas atividades;
- 12.** Proposta de colaboração na disponibilização de instalações municipais a um grupo de peregrinos de Figueiró S. Tiago – Amarante;
- 13.** Proposta de colaboração na disponibilização da Sala Polivalente da Biblioteca Municipal de Anadia à Associação dos Trabalhadores do Município de Anadia (ATMUA), para realização da Assembleia Geral Ordinária da Associação;
- 14.** Proposta de colaboração na disponibilização de instalações da Biblioteca Municipal de Anadia, a Marisa Martins de Oliveira, para apresentação pública do livro de sua autoria “Némi e a Caixinha das Escolhas”, e na aquisição de exemplares para oferta à Rede de Bibliotecas de Anadia, e de autorização para venda de exemplares por parte da autora;
- 15.** Proposta de colaboração na disponibilização das instalações do Cineteatro Anadia ao Agrupamento de Escolas de Anadia, para realização de um conjunto de espetáculos/peças de teatro;
- 16.** Proposta de colaboração na disponibilização das instalações do Cineteatro Anadia à Associação Coral Stella Maris – Music & Arts, para realização de um concerto de celebração do décimo oitavo (18.º) aniversário da Associação;
- 17.** Proposta de terceira renovação de Benefício Fundo Social atribuído no âmbito do Regulamento Geral de Ação Social do Município de Anadia – Processo n.º 10/2024 FS;
- 18.** Proposta de primeira renovação de Benefício Fundo Social atribuído no âmbito do Regulamento Geral de Ação Social do Município de Anadia – Processo n.º 10/2025 FS;



Gabinete do Presidente

19. Proposta de segunda renovação de Benefício Fundo Social e de primeira renovação de Benefício Arrendamento Urbano para Fim Habitacional, atribuídos no âmbito do Regulamento Geral de Ação Social do Município de Anadia – Processo n.º 16/2024 FS e Processo n.º 10/2024 ARREND;
20. Proposta de atribuição de prestação pecuniária de caráter eventual, no âmbito da transferência de competências operada para os Municípios, no domínio da Ação Social – Processo n.º 08/2025 PPCE;
21. Proposta de atribuição de prestação pecuniária de caráter eventual, no âmbito da transferência de competências operada para os Municípios, no domínio da Ação Social – Processo n.º 09/2025 PPCE;
22. Casa Pronta – Pedido de declaração sobre eventual interesse de o Município de Anadia exercer o direito de preferência sobre a transmissão, entre particulares, do imóvel localizado no número um (1), da rua do Pinheiro Manso, na localidade de Curia, união de freguesias de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro, inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesias de Freguesias de Tamengos, Aguim e Óis do Bairro, sob o artigo número seiscentos e oitenta e sete (687);

➤ Assuntos para conhecimento do Executivo Municipal:

- I. Modificação aos documentos previsionais para dois mil e vinte e cinco (Alteração ao Orçamento da Despesa n.º 13 e Alteração às Grandes Opções do Plano – GOP n.º 13);

➤ Aprovação de deliberações em minuta:

Proposta de aprovação em minuta das deliberações referentes aos pontos correspondentes aos assuntos para resolução, nos termos do n.º 3, do artigo 57.º, do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atualizada.

Anadia, 21 de novembro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal de Anadia

(Jorge Eduardo Ferreira Sampaio)